

2º

OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
DO DISTRITO FEDERAL

LÉA EMÍLIA BRAUNE PORTUGAL - REGISTRADORA  
2regimov@solar.com.br / www.2ridf.com.br  
TEL +55(61)3224-8708

SC/SUL - Quadra 08, Bloco B - n.º 60 - Sala 140-C -  
Venâncio 2000 - Brasília - DF  
CEP: 70.333-900

## CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

2.º Ofício do Registro de Imóveis

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

Brasília - Distrito Federal

matrícula

ficha

133.682

01

**MATRÍCULA DO IMÓVEL:** ÁREA ESPECIAL n.º AE-2, do Conjunto n.º 01, da Quadra 01, do PARANOÁ PARQUE, desta Cidade, medindo: 211,089m pela frente; 65,525m + 26,891m + 175,000m pelo fundo; 108,032m pela lateral direita e 43,126m pela lateral esquerda, perfazendo a área de 23.707,163m², limitando-se pela frente e laterais direita e esquerda com vias públicas, e pelo fundo com via pública e com a Área Especial n.º AE-1.-----

**PROPRIETÁRIO:** DISTRITO FEDERAL.-----

**REGISTRO ANTERIOR:** n.º R.2/129716, feito na Matrícula 129716, deste Livro DOU FR. Brasília-DF, em 18 de dezembro de 2013. OFICIAL, *[assinatura]*

R.1/133682 - **LOTEAMENTO URBANO** - De acordo com o R.2/129716, desta data, feito na Matrícula 129716, a COMPANHIA IMOBILIÁRIA DE BRASÍLIA - TERRACAP, acima qualificada, depositou, neste Serviço Registral, o MEMORIAL DE PARCELAMENTO DO SOLO URBANO POR LOTEAMENTO, destinado à implantação do Loteamento Urbano PARANOÁ PARQUE - REGIÃO ADMINISTRATIVA DO PARANOÁ - RA VII, criando, dentre outras, a unidade desta Matrícula, com as características supra mencionadas. O imóvel desta Matrícula passa, nesta data, a integrar o domínio do Distrito Federal, nos termos do artigo n.º 22 da Lei n.º 6.766/1979.-----  
DOU FR. Em 18/12/2013. Escrevente, *[assinatura]* *[assinatura]*

### 2º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DO DISTRITO FEDERAL CERTIDÃO

CERTIFICO constarem do Livro 2 deste Cartório os registros apostos na matrícula **133682** acima indicada, que, reproduzidos nos termos do art. 19 § 1º, da Lei n.º 6.015 de 31 de dezembro de 1973, e do art. 41 da lei n.º 8.935 de 18 de novembro de 1994, guardam conformidade com o original.

CERTIFICO por fim, que, neste Serviço, todos os ônus ou registros relativos à existência de ações reais e pessoais reipersecutórias sobre o imóvel, quando há, constam da respectiva matrícula, ainda que, por sua natureza, devam também ser objeto de registro em outros livros. Certidão lavrada em conformidade com o art. 19, § 1º, da Lei n.º 6.015/1973. A presente certidão está atualizada até o terceiro dia anterior ao do pedido (Provimento TJDFT n.º 12/2016, art. 16, item I).  
O referido é verdade e porto por fé.

Brasília, DF, 26/10/2023 16:19:03

CNM: 021022.2.0133682-44

Selo: TJDFT20230290074628MRNK

Número do Pedido: 1116.644

Emolumentos: R\$ 0,00

ISSQN: R\$ <<<<VALOR\_ISSQN>>>>

Valor Total: R\$ 0,00

Último ato praticado: 1

Para consultar o selo, acesse [www.tjdft.jus.br](http://www.tjdft.jus.br)

**Esta certidão tem prazo de validade de 30 dias.**

**\*A consulta ao selo no site do TJDFT não substitui a necessidade de validação da certidão.**

