

CLASSIFICADOS&EDITAIS

classificados@gruposjbr.com (61) 99637-6993

Edição impressa produzida pelo **Jornal de Brasília** com circulação diária em bancas e assinantes.

As íntegras dessas publicações encontram-se disponíveis no endereço eletrônico:

*<https://jornaldebrasil.com.br/publicidade-legal>

A autenticação deste documento pode ser conferida através do QR Code ao lado.



3º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO DISTRITO FEDERAL

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE JUAREZ XAVIER DE OLIVEIRA

O 3º Ofício de Registro de Imóveis do Distrito Federal FAZ SABER, para ciência do respectivo, Sr. JUAREZ XAVIER DE OLIVEIRA, CPF: 120.151.211-53, devedor fiduciante do imóvel alienado Lote 23, Conjunto 1-2, Quadra QNM 34, Taguatinga, DF, o qual não tendo sido encontrado nos endereços de cobrança, indicados pela credora, fica, por este edital, INTIMADO do teor respectivo. O 3º Ofício de Registro de Imóveis do Distrito Federal, segundo as atribuições conferidas pelo artigo 26, parágrafos 1º e 3º da Lei nº 9.514/97, por requerimento da COMPANHIA IMOBILIÁRIA DE BRASÍLIA - TERRACAP, credora fiduciária do contrato imobiliário garantido por alienação fiduciária, conforme R.7, na matrícula nº 225792 deste Ofício, com saldo devedor de responsabilidade de V.Sa., venho INTIMÁ-LO a efetuar o pagamento das prestações vencidas e as que se vencerem até a data do pagamento, os juros convencionais, as penalidades e os demais encargos contratuais, os encargos legais, inclusive tributos, cujo valor atualizado em 10/03/2022, corresponde a R\$199.035,51 (cento e noventa e nove mil, trinta e cinco reais, e cinquenta e um centavos), além das despesas de cobrança e de intimação, cujo valor é de R\$2.264,82 (dois mil, duzentos e sessenta e quatro reais e oitenta e dois centavos), totalizando a importância de R\$201.300,33 (duzentos e um mil, trezentos reais e trinta e três centavos). Assim, procedo à INTIMAÇÃO de V.S. para que se dirija, no horário de 9:00 às 17:00 horas, a este Ofício situado na QS 01, RUA 210, Lote 40, Sala 915, 9º Andar, Torre "B", Águas Claras - DF, onde deverá efetuar o pagamento do débito discriminado. Este edital será publicado nos dias 17, 18 e 19 de outubro de 2022, respectivamente, devendo o débito supramencionado ser pago no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias a contar do último dia desta publicação, ou seja, 02 de novembro de 2022. Por oportuno, fica V.S. ciente de que o não cumprimento do referido pagamento no prazo ora estipulado, garante o direito de consolidação de propriedade do imóvel em favor da credora fiduciária, nos termos do artigo 26, parágrafo 7º, da Lei nº 9.514/97. Atenciosamente, Carlos Eduardo Ferraz de Mattos Barroso, o Oficial.

CONSELHO ADMINISTRATIVO DE DEFESA ECONÔMICA - CADE

MINISTÉRIO DA JUSTIÇA E SEGURANÇA PÚBLICA

GOVERNO FEDERAL

AVISO DE ABERTURA DE LICITAÇÃO

Pregão Eletrônico nº 07/2022

O Conselho Administrativo de Defesa Econômica - Cade - UASG: 303001, por meio da Pregoeira, torna pública a abertura da licitação na modalidade de Pregão Eletrônico nº 07/2022, cujo objeto é a contratação de serviços técnicos especializados de serviços de operação de infraestrutura e atendimento a usuários de Tecnologia da Informação e Comunicação, para atendimento das demandas do Conselho Administrativo de Defesa Econômica - Cade, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas no Edital e seus anexos. ABERTURA DA SESSÃO: 27/10/2022, às 9h00min (horário de Brasília) no endereço eletrônico www.comprasgovernamentais.gov.br, onde também poderá ser retirado o edital.

CARMEN LIA REMEDI FROS
Pregoeira do Cade

EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA 1º LEILÃO: 25 de Outubro de 2022, às 09h00min *. 2º LEILÃO: 27 de Outubro de 2022, às 15h30min *. (*horário de Brasília)

ALEXANDRE TRAVASSOS, Leiloeiro Oficial, JUCESP nº 951, com escritório na Av. Engenheiro Luís Carlos Berrini, nº 105, 4º andar, Edifício Berrini One - Brooklin Paulista - CEP: 04571-010, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL virem ou dele conhecimento tiver, que levará a PÚBLICO LEILÃO de modo ON-LINE, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pela Credora Fiduciária GALLERIA HOME EQUITY FIDIC, inscrita no CNPJ sob nº 37.294.759/0001-34, nos termos da Cédula de Crédito Bancário nº 008240082 emitida em 20/12/2021, firmada com o Fiduciante OFFSET EDITORA GRÁFICA E JORNALÍSTICA LTDA, inscrita no CNPJ sob nº 00.407.973/0001-40, com sede em Brasília/DF, em PRIMEIRO LEILÃO (data/horário acima), com lance mínimo igual ou superior a R\$ 5.540.708,19 (cinco milhões, quinhentos e quarenta mil, setecentos e oito reais e dezenove centavos - atualizado conforme disposições contratuais), o imóvel matriculado sob nº 20.682 do 1º Ofício de Registro de Imóveis do Distrito Federal, com propriedade consolidada conforme Av.7, constituído pelo "Lotes nºs. 2308 e 2318, da Quadra 08, do SIG/SUL, Brasília, medindo 10,00m pelos lados norte e sul e 43,00m pelos lados leste e oeste, perfazendo a área unitária de 430,00m² e área total de 860,00m², limitando-se com os lotes 2298 e 2328 da mesma quadra e setor". Cadastrado na Prefeitura Municipal de Brasília/DF sob o nº 45576076. Consta edificação não averbada na matrícula de Prédio Comercial com área construída de 1.510,57m² conforme registro na Prefeitura e 2.418,26m² conforme planta. Consta conforme R.4 a alienação fiduciária e Av.6 a cessão de crédito e transferência de propriedade fiduciária em favor de GALLERIA HOME EQUITY FIDIC. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra. Imóvel ocupado. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o SEGUNDO LEILÃO (data/horário acima), com lance mínimo igual ou superior a R\$3.023.993,70 (três milhões, vinte e três mil, novecentos e noventa e três reais e setenta centavos - nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97). Em virtude da pandemia da COVID-19 o evento será realizado exclusivamente online. Os interessados em participar do leilão de modo online, deverão se cadastrar na Loja SOLD LEILÕES (www.sold.superbid.net) e no SUPERBID MARKETPLACE (www.superbid.net) e se habilitar acessando a página deste leilão, com antecedência de até 01 (uma) hora antes do início do leilão. Todos e quaisquer tributos (incluindo IPTU), tarifas, encargos, despesas condominiais, etc, além da regularização de quaisquer restrições que incidam sobre a matrícula (hipoteca, etc) que incidirem sobre o IMÓVEL até a data do Leilão (inclusive) são de única e exclusiva responsabilidade dos VENDEDORES, e a partir da data do leilão passarão a ser de responsabilidade do ARREMATANTE, independente de já terem recebido a posse e/ou lavrado a escritura. Forma de pagamento e demais condições de venda, VEJA A ÍNTEGRA DESTA EDITAL na Loja SOLD LEILÕES (www.sold.superbid.net) e no SUPERBID MARKETPLACE (www.superbid.net).

Informações.: (11) 3296-7555 - Av. Engenheiro Luís Carlos Berrini, 105 - 4º Andar - Brooklin Paulista, São Paulo - SP

Secretaria de Estado de Saúde do Distrito Federal
Diretoria de Aquisições Central de Compras

GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL

AVISO DE ABERTURA

PREGÃO ELETRÔNICO POR SRP Nº 240/2022 - UASG 926119

Objeto: Aquisição de material médico-hospitalar: FIOS DE SUTURA, em sistema de registro de preços, para atender às necessidades da Secretaria de Saúde - DF, conforme especificações e quantitativos constantes no Anexo I do Edital. Processo SEI nº 00060-00153693/2022-32. Total de 14 itens (ampla concorrência, cota reservada às ME/EPPs e cotas exclusivas às ME/EPPs). Valor Estimado: R\$ 404.419,0964. Cadastro das Propostas: a partir de 17/10/2022. Abertura das Propostas: 27/10/2022, às 9h, horário de Brasília, no site www.comprasnet.gov.br. O Edital encontra-se disponibilizado sem ônus no site ou com ônus no endereço: SRTVN, Quadra 701, Conjunto C, Edifício PO 700, 2º andar, sala: Central de Compras/DAQ/SUAG, CEP: 70.723-040 - Brasília/DF.

FABIANA MENDES DE OLIVEIRA CORTEZ
Pregoeira

Secretaria de Estado de Educação do Distrito Federal
Subsecretaria de Administração Geral

GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL

AVISO DE RETIFICAÇÃO

PREGÃO ELETRÔNICO SRP Nº 43/2022 - (UASG 450432)

O Pregoeiro da Secretaria de Estado de Educação do DF vem retificar a data de abertura do certame licitatório do pregão eletrônico supra, publicado no Jornal de Brasília de 07 de outubro de 2022, pág. 18, que será realizado na data de 27/10/2022, às 14h, disponibilidade do edital, e cadastro das propostas a partir de 17/10/2022. O Edital estará disponível nos endereços eletrônicos: www.comprasgovernamentais.gov.br e <https://www.educacao.df.gov.br/pregao-eletronico/>.

WILLIAM WAGNER DIAS SOUZA
Pregoeiro

Defensoria Pública do Distrito Federal
Subsecretaria de Administração Geral
Unidade de Licitação

GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL

AVISO DE REABERTURA DE LICITAÇÃO

SISTEMA DE REGISTRO DE PREÇOS

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 06/2022 - (UASG: 926314)

Processo: 00401-00004953/2022-57. Objeto: Contratação de empresa especializada para fornecimento de notebooks para suprir a atual demanda das unidades da Defensoria Pública do Distrito Federal- DPDF, contemplando o fornecimento de equipamentos novos, de primeiro uso, em linha de fabricação, com garantia on-site de 48 (quarenta e oito) meses para notebooks, para atender às necessidades da Defensoria Pública do Distrito Federal, mediante Sistema de Registro de Preços (SRP), conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas no Edital e seus anexos. A despesa com a execução do objeto desta licitação é estimada em R\$ 849.600,00 (oitocentos e quarenta e nove mil e seiscentos reais) para custo total da contratação. Tipo de Licitação: menor preço por item. Horário e data de abertura do certame: 14h, do dia 27 de outubro de 2022. O Edital poderá ser retirado nos endereços eletrônicos: www.compras.gov.br e <http://www.defensoria.df.gov.br/>.

CINTHIA MARIA S. D. DE OLIVEIRA
Pregoeira

GLOBAL MIX INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE ARTEFATOS DE CIMENTO LTDA

AVISO DE RECEBIMENTO DA LICENÇA DE OPERAÇÃO

Torna público que recebeu do Instituto Brasília Ambiental - IBRAM/DF, a Licença de Operação nº 92/2022, para a atividade de Usina de produção de artefatos de cimento, no Polo JK, Trecho 01, Conjunto 03, Lote 12- Santa Maria/DF, processo nº 00391-00009266/2019-43. Global Mix Indústria e Comércio de Artefatos de Cimento LTDA.

SINDICATO DOS ODONTÓLOGOS DO DISTRITO FEDERAL

EDITAL DE CONVOCAÇÃO ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA

Nos termos do Estatuto deste Sindicato, artigo 20 e na forma da Legislação Vigente, convoco os Cirurgiões-Dentistas do Instituto de Gestão Estratégica de Saúde do Distrito Federal-IGESDF, para a Assembleia Geral Extraordinária a ser realizada no dia 20 de outubro de 2022, de forma presencial, no Auditório do Sindicato dos Odontologistas do Distrito Federal, localizado no SCN Qd. 02 Bl. D Entrada A Sala 1109, Centro Empresarial Liberty Mall, nesta capital, às 18:30h, em 1ª convocação, com a presença de todos os Cirurgiões-Dentistas e/ou às 19:00h, em 2ª convocação, com a presença de qualquer número de Cirurgiões-Dentistas, para deliberar sobre a seguinte ordem do dia: 1- Apresentar e aprovar o Termo Aditivo ao Acordo Coletivo de Trabalho 2021/2022; 2- Autorizar a diretoria para promover negociações com o empregador, bem como firmar ou prorrogar Acordo ou Convenção Coletiva ou instaurar processo de Dissídio Coletivo contra os mesmos.

Brasília-DF, 14 de outubro de 2022
Jevânia Rodrigues Silva
Presidente

Associação Brasileira de Quiropraxia - ABQ

Edital de Convocação da Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária

Pelo presente Edital de Convocação, o Presidente da Associação Brasileira de Quiropraxia - ABQ, de acordo com dispositivos estatutários convoca os associados a se reunirem em Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária, que será realizada no dia 04 de Novembro de 2022, às dezessete horas e trinta minutos, em primeira convocação e em dezoito horas e trinta minutos, em segunda convocação, no VIII Congresso Brasileiro de Quiropraxia a ser realizado no Hotel Sheraton, Vitória - ES.

Ordem do dia:

- 1 - Reforma parcial do Estatuto Social da ABQ;
- 2 - Aprovação da prestação de contas;
- 3 - Programação das atividades da ABQ;
- 4 - Discussão e votação para modificação do código de ética;
- 5 - Outros.

Daniel Facchini - Presidente

EDITAL DE CONVOCAÇÃO DE ASSEMBLEIA GERAL DE CONSTITUIÇÃO

Convocam-se todos os interessados em criar a COOPERATIVA DE MÉDICOS DO DISTRITO FEDERAL - COOPERATIVA DE SAÚDE para a Assembleia de sua Constituição a realizar-se em:

DATA: 31 de outubro de 2022.

HORÁRIO: 19h00

LOCAL: Edifício Parque Cidade Corporate - Espaço Buriiti I, Brasília - DF, CEP: 70.308-200.

Com os seguintes ASSUNTOS:

1. Análise e aprovação do Estatuto Social;
2. Eleição dos órgãos de administração, do Conselho Fiscal e demais órgãos eletivos (se existentes);
3. Assuntos Gerais.

Brasília-DF, 17 de outubro de 2022.

Danúbio Antonio de Oliveira - Pela Comissão Organizadora

EDITAL DE CONVOCAÇÃO PARA ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA HÍBRIDA

O SINDICATO DOS ENFERMEIROS DO DISTRITO FEDERAL, CNPJ nº 24.130.619/0001-89, convoca todos os enfermeiros da rede privada do Instituto de Gestão Estratégica de Saúde do Distrito Federal - IGES-DF, para participarem da Assembleia Geral Ordinária Híbrida, a realizar-se por meio presencial e virtual na plataforma zoom, com endereço e link abaixo e a ser divulgado no site da internet e redes sociais do Sindicato e a forma física será realizada no auditório do Hospital de Base, localizado no SMHS, Área Especial, Quadra 101, Asa Sul, Brasília (DF), CEP 70.330-150, no dia 20 de outubro de 2022 às 14h, em primeira convocação, com a presença de 50% (cinquenta por cento) mais um dos enfermeiros associados, e às 14h30, em segunda convocação, com qualquer número de enfermeiros presente, conforme artigo 63 do Estatuto Social da Entidade, para discutir e deliberar sobre a seguinte ordem do dia:

- 1) Construção e aprovação da pauta de reivindicações para ser apresentada ao Instituto de Gestão Estratégica de Saúde do Distrito Federal, a fim de celebrar o respectivo acordo coletivo de trabalho para 2022/2023;
- 2) Instalação de Assembleia em caráter permanente enquanto perdurarem as negociações;
- 3) Autorização para o SINDICATO DOS ENFERMEIROS DO DISTRITO FEDERAL, entidade sindical legalmente constituída, devidamente registrada junto ao Cadastro Nacional de Entidades Sindicais, reconhecida como único representante da categoria dos enfermeiros do Distrito Federal, entabular a Convenção Coletiva de Trabalho - CCT e o Acordo Coletivo de Trabalho - ACT dos enfermeiros, referente ao ano 2022/2023;
- 4) Autorização para ingresso de dissídio coletivo ou quaisquer medidas judiciais em defesa dos direitos e interesses dos enfermeiros em caso de impasse total ou parcial da negociação com o IGES-DF acerca da ACT 2022/2023.

Link de acesso à assembleia: <https://us02web.zoom.us/j/85285260690>

Brasília/DF, 14 de outubro de 2022
Jorge Henrique de Sousa e Silva Filho
Presidente em exercício do Sindicato dos Enfermeiros do DF.

3º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO DISTRITO FEDERAL

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE LUIS ROBERTO SEVERO

O 3º Ofício de Registro de Imóveis do Distrito Federal FAZ SABER, para ciência do respectivo, Sr. LUIS ROBERTO SEVERO, CPF: 410.791.081-49, devedor fiduciante do imóvel alienado Lote nº 4, Conjunto 2, Quadra QS 318, Samambaia - DF, o qual não tendo sido encontrado nos endereços de cobrança, indicados pela credora, fica, por este edital, INTIMADO do teor respectivo. O 3º Ofício de Registro de Imóveis do Distrito Federal, segundo as atribuições conferidas pelo artigo 26, parágrafos 1º e 3º da Lei nº 9.514/97, por requerimento da COMPANHIA IMOBILIÁRIA DE BRASÍLIA - TERRACAP, credora fiduciária do contrato imobiliário garantido por alienação fiduciária, conforme R.2, na matrícula nº. 336718 deste Ofício, com saldo devedor de responsabilidade de V.Sa., venho INTIMÁ-LO a efetuar o pagamento das prestações vencidas e as que se vencerem até a data do pagamento, os juros convencionais, as penalidades e os demais encargos contratuais, os encargos legais, inclusive tributos, cujo valor atualizado em 11/05/2022, corresponde a R\$127.180,73 (cento e vinte e sete mil, cento e oitenta reais, e setenta e três centavos), além das despesas de cobrança e de intimação, cujo valor é de R\$2.338,15 (dois mil, trezentos e trinta e oito reais e quinze centavos), totalizando a importância de R\$129.518,88 (cento e vinte e nove mil, quinhentos e dezoto reais e quinze centavos). Assim, procedo à INTIMAÇÃO de V.S. para que se dirija, no horário de 9:00 às 17:00 horas, a este Ofício situado na QS 01, RUA 210, Lote 40, Sala 915, 9º Andar, Torre "B", Águas Claras - DF, onde deverá efetuar o pagamento do débito discriminado. Este edital será publicado nos dias 17, 18 e 19 de outubro de 2022, respectivamente, devendo o débito supramencionado ser pago no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias a contar do último dia desta publicação, ou seja, 02 de novembro de 2022. Por oportuno, fica V.S. ciente de que o não cumprimento do referido pagamento no prazo ora estipulado, garante o direito de consolidação de propriedade do imóvel em favor da credora fiduciária, nos termos do artigo 26, parágrafo 7º, da Lei nº 9.514/97. Atenciosamente, Carlos Eduardo Ferraz de Mattos Barroso, o Oficial.

TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO DISTRITO FEDERAL E DOS TERRITÓRIOS - TJDF

AVISO DE REQUERIMENTO DE AUTORIZAÇÃO AMBIENTAL

Torna público que está requerendo do Instituto do Meio Ambiente e dos Recursos Hídricos do Distrito Federal - Brasília Ambiental - IBRAM/DF, a Autorização Ambiental para a atividade de encerramento de atividades/remoção de tanques do posto de combustíveis e área de lavagem da Garagem 1 do TJDF, localizado no Setor de Garagens Norte, SGON, Quadra 02 Lotes 70/90, Brasília/DF. Foi determinada a elaboração de Estudo Ambiental. Engetec Construções e Instalações Industriais Ltda.

REDE QUALITY II REPRESENTAÇÃO DE COMBUSTÍVEIS LTDA

AVISO DE RECEBIMENTO DA LICENÇA PRÉVIA

Torna público que recebeu do Instituto Brasília Ambiental - IBRAM/DF, a Licença Prévia nº 21/2022, para a atividade de Posto de combustíveis, no QND 56 Lote 01, Taguatinga Norte, Brasília - DF, processo nº 00391-00009762/2021-11. Eng.ª Renata Vieira.